



Bonjour,

**Alors que le secteur de l'immobilier traverse une période de profonds changements et attend des réponses claires des pouvoirs publics, Orpi constate un retour significatif des acquéreurs dans ses agences. A l'issue du mois de septembre, la coopérative observe une hausse des contacts entrants sur le site Orpi.com de +27 %, tandis que la baisse des compromis ralentit, s'établissant à -5 %.**

Des chiffres qui, pour la Coopérative, marquent une inversion de tendance porteuse d'espoir pour le secteur : c'est la fin de la décroissance ! Une reprise portée par de signaux forts : nomination d'une ministre du Logement de plein exercice, stabilisation progressive des taux d'intérêt, conjuguée à quelques annonces encourageantes de l'Assemblée nationale sur le Projet de Loi de Finances (PLF) 2025.

Bien qu'encourageante, cette reprise doit impérativement être accompagnée de mesures urgentes et complémentaires pour restaurer la confiance et stabiliser durablement le secteur dans un contexte encore fragile, rappelle Orpi.

Dans un contexte immobilier en constante mutation, ORPI, premier réseau immobilier coopératif en France, mobilise ses 1 350 agences et 8 000 collaborateurs pour accompagner chacun dans la concrétisation de projets de vie : qu'il s'agisse d'un premier investissement, d'un bien en location, ou d'un projet immobilier de plus grande envergure. Depuis 1966, ORPI s'engage à rendre le logement accessible à tous, tout en contribuant à la stabilité du secteur, clé de l'économie.

Nous restons à votre disposition pour toute demande de tournage ou éclairage de la part de Guillaume Martinaud, Président de la Coopérative.

Bien à vous,

##

**Contacts médias - Agence Monet**

Juliette Thery - 06 98 45 13 28 - [j.thery@monet-rp.com](mailto:j.thery@monet-rp.com)

Alice Gobert - 07 78 78 70 55 - [a.gobert@monet-rp.com](mailto:a.gobert@monet-rp.com)

**À propos de Orpi**

Avec plus de 1 350 points de vente et 8 000 collaborateurs, Orpi est aujourd'hui un acteur incontournable et est le leader de son secteur en nombre de points de vente. Créé en 1966 à l'initiative de plusieurs agents immobiliers qui décident de mettre en commun leur fichier de biens, Orpi est le premier réseau historique immobilier en France. La singularité d'Orpi réside dans son organisation en coopérative. Ce sont plus de 1 000 associés qui partagent les valeurs coopératives de partage, de solidarité, d'engagement. Orpi se positionne comme facilitateur de projets pour ses clients : vendeurs, acquéreurs, bailleurs, locataires, syndic de copropriétés. Retrouvez Orpi sur LinkedIn et Twitter. Retrouvez Guillaume Martinaud sur LinkedIn.